

PARDO 1160

NUEVO PROYECTO

FLORENCIA

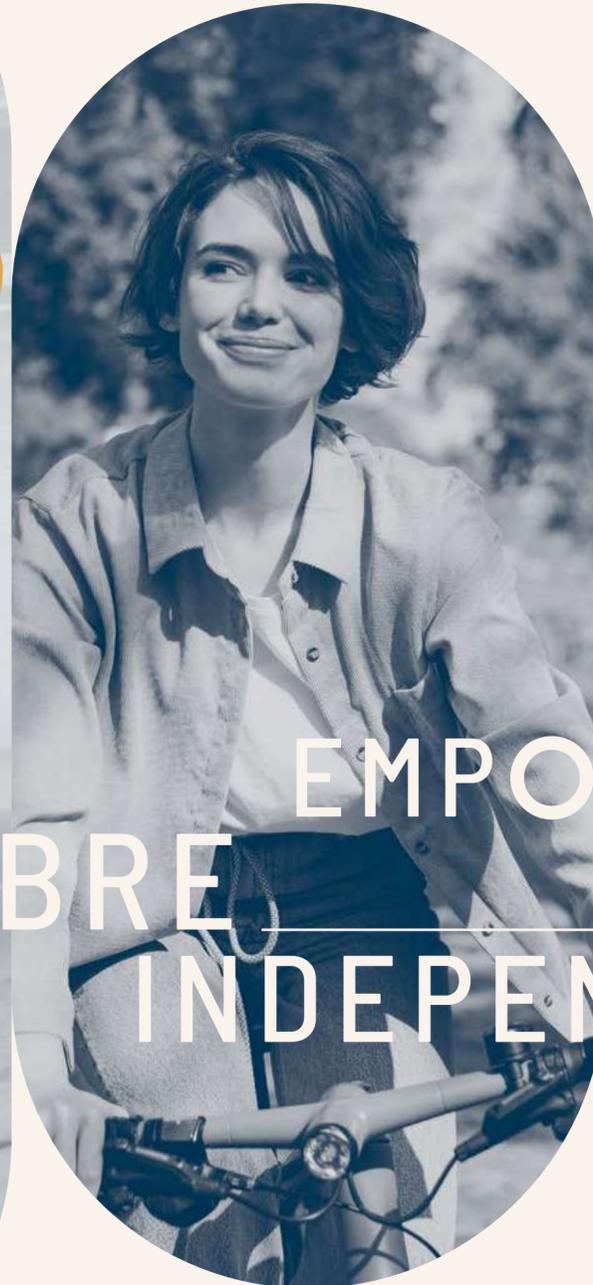


Cassal

EDIFICACIONES

AV. PARDO 1160 MIRAFLORES

¿QUIÉN ES FLORENCIA?



EMPODERADA
LIBRE FAMILIAR
INDEPENDIENTE



¡HOLA, SOY

FL RENCIA!

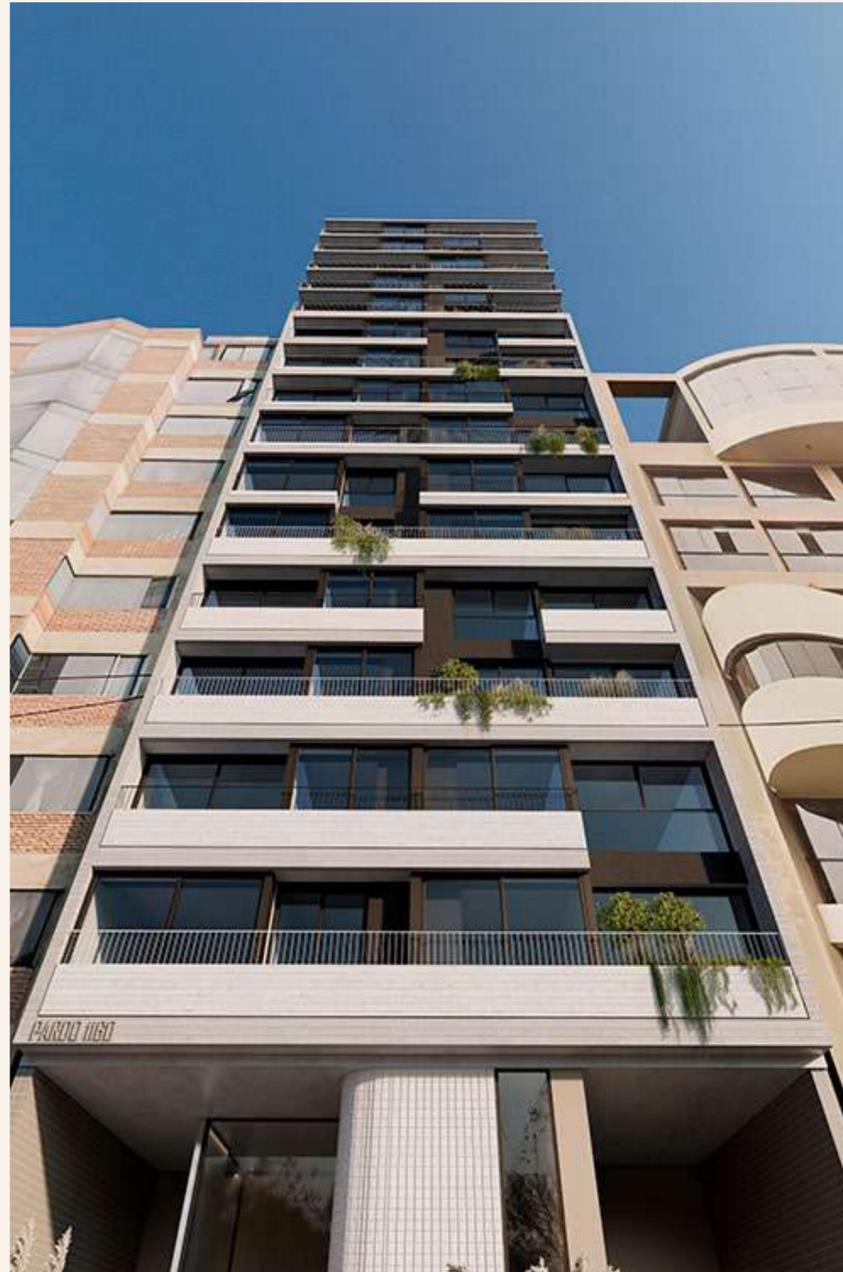
Te contaré todo lo que necesitas saber de mí. Soy como tú, empoderada, libre, independiente, familiar.

Ubicada a solo metros del malecón Cisneros y en la mejor zona de Miraflores, construiremos la historia de vida que siempre has querido. Porque más que un lugar, soy parte de lo que siempre buscaste.

Te invito a conocerme.

31 DEPTOS.

ÚNICO PROYECTO BOUTIQUE CON ÁREAS COMUNES EXCLUSIVAS



Etapa preventa:
Julio 2024



Fecha de entrega:
Diciembre 2026

FLORENCIA
Cassal EDIFICACIONES

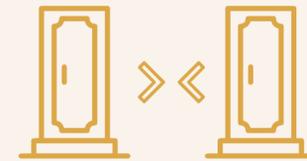
TE CONTAMOS ALGUNOS DE LOS DETALLES DE **FLORENCIA**



2 Ascensores



2, 3 Y 4
Dormitorios



2 Departamentos
por piso



Edificio Sostenible
Pre-Certificación LEED



Áreas de 84 m²
hasta 198 m²



Personaliza
tus acabados



ESTOY A POCOS
METROS DEL
MALECÓN
CISNEROS.



FLORENCIA
Cassal EDIFICACIONES

ÁREAS COMUNES

UNEN DONDE LA DISTINCIÓN Y EL BUEN VIVIR SE UNEN

CONSTRUIREMOS
LA HISTORIA
DE VIDA
QUE SIEMPRE
HAS QUERIDO.



FLORENCIA
Cassal EDIFICACIONES

LOBBY



CO WORKING





GIMNASIO





GROOMING



BBQ ZONE



WHEN I'M ON
I'M IN A BETT

BIKE ZONE



FL  **RENCIA,**

**ESPACIOS QUE
TRASCIENDEN
PARA TI.**



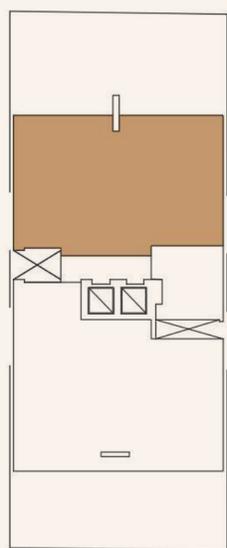
FLORENCIA
Cassal EDIFICACIONES

TIPOLÓGÍAS

TIPOLOGÍA 01



AV. MARISCAL LA MAR



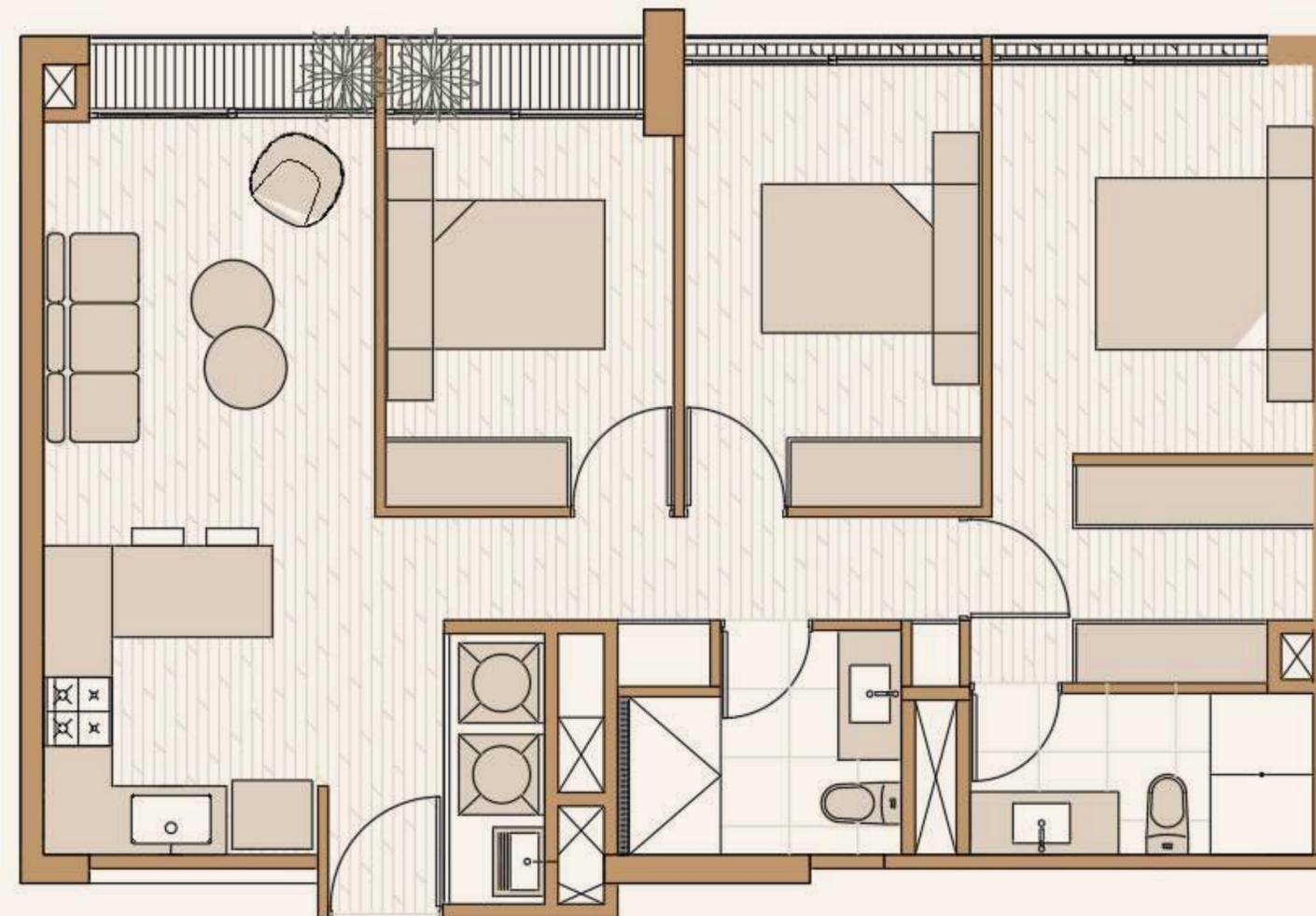
AVENIDA PARDO

Dormitorios

3

Área techada

84 m²



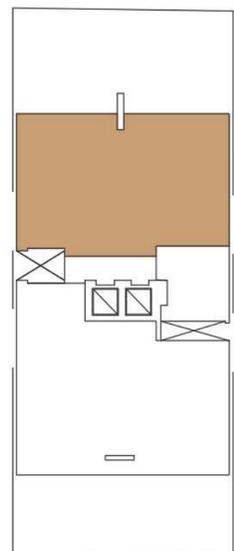
ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



TIPOLOGÍA 02



AV. MARISCAL LA MAR



AVENIDA PARDO

Dormitorios

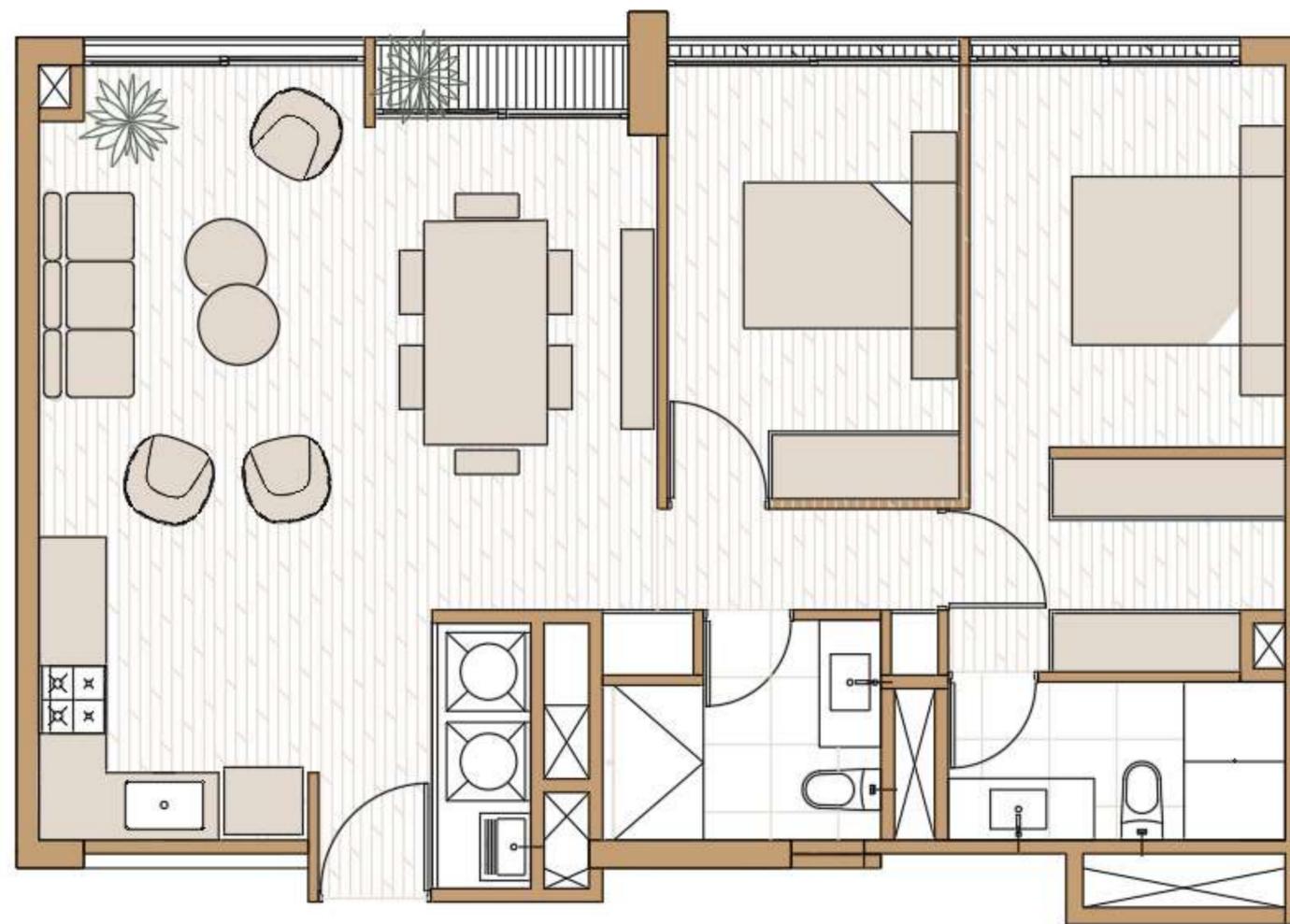
2

Área techada

84 m²



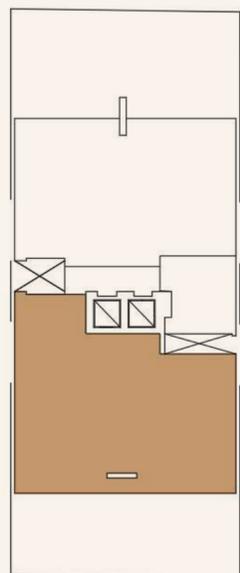
ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



TIPOLOGÍA 03



AV. MARISCAL LA MAR



AVENIDA PARDO

Dormitorios

3

Área techada

98 m²



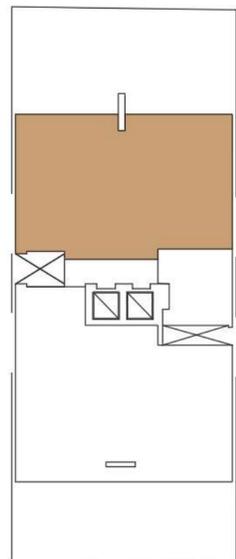
ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



TIPOLOGÍA 04



AV. MARISCAL LA MAR



AVENIDA PARDO

Dormitorios

2

Área techada

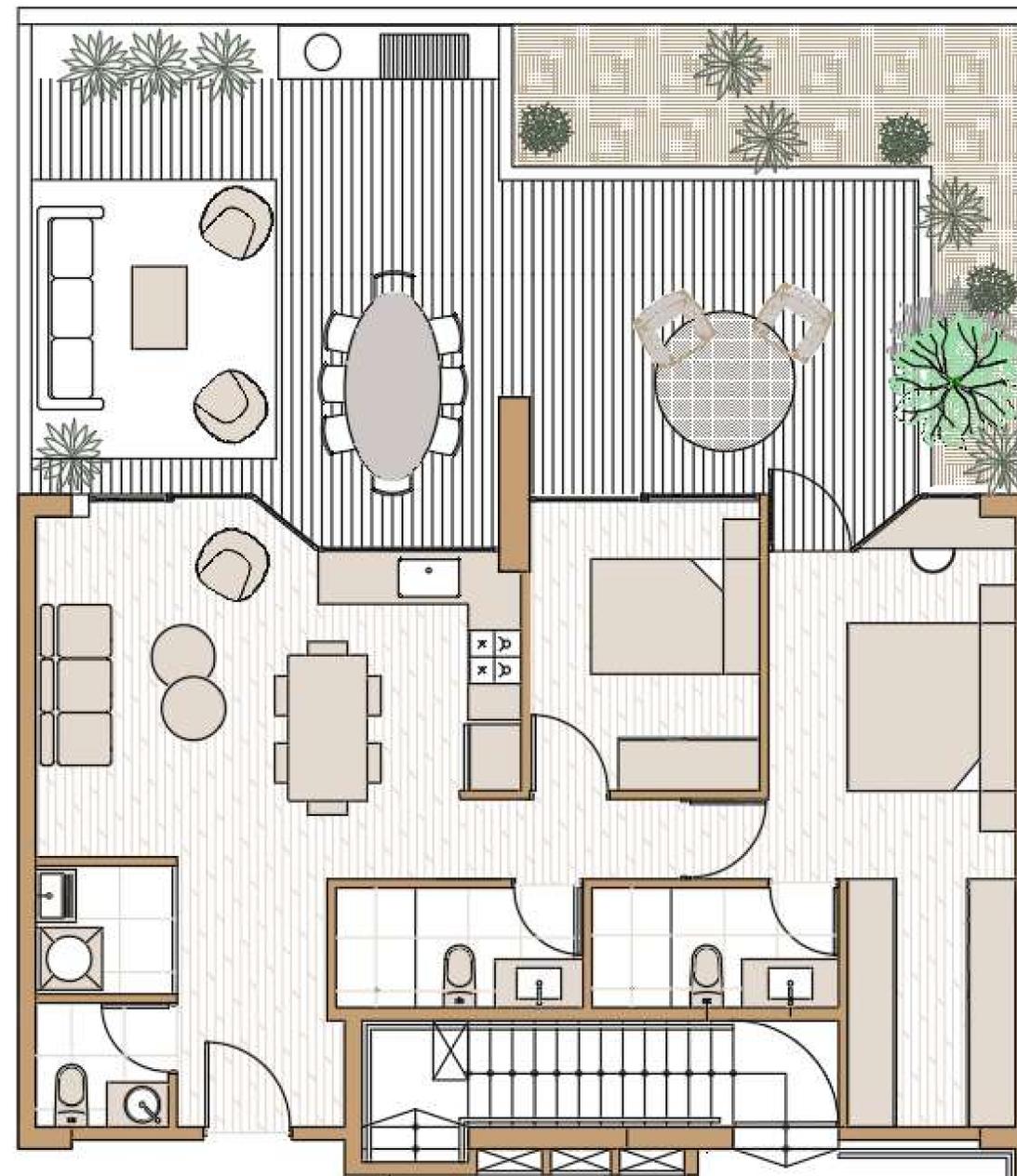
77 m²

Área ocupada

140 m²



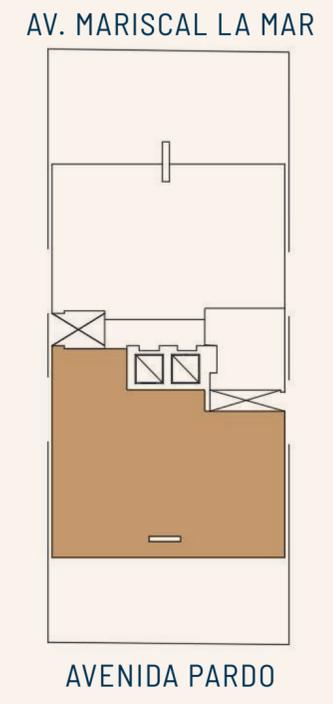
ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



TIPOLOGÍA 05

cassal

ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



Dormitorios
4

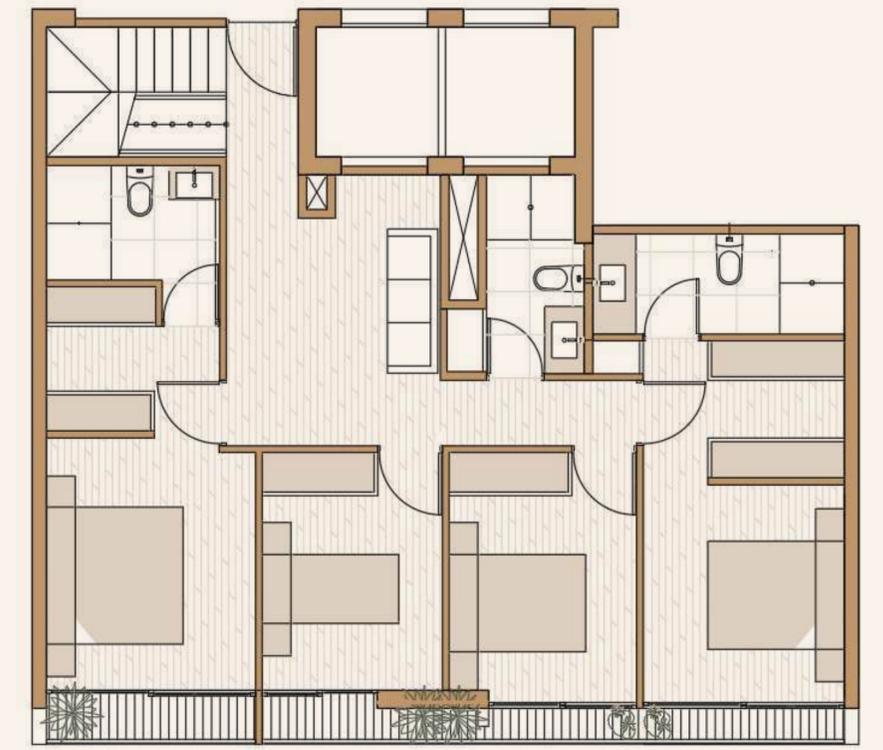
Área techada
196 m²



NIVEL 1



NIVEL 2

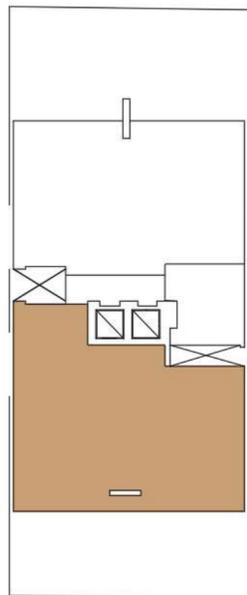


Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto. El proyecto cuenta con otras tipologías cuyas especificaciones de área precio y ubicación dentro del proyecto se encuentran en nuestra página web www.cassal.com.pe

TIPOLOGÍA 06



AV. MARISCAL LA MAR



AVENIDA PARDO

Dormitorios

4

Área techada

156 m²

Área ocupada

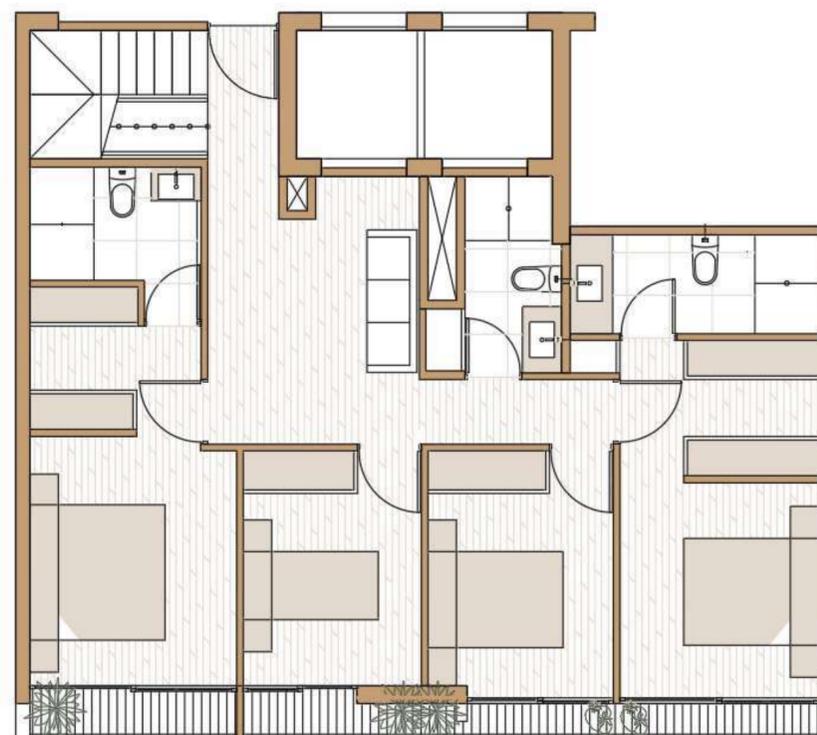
196 m²



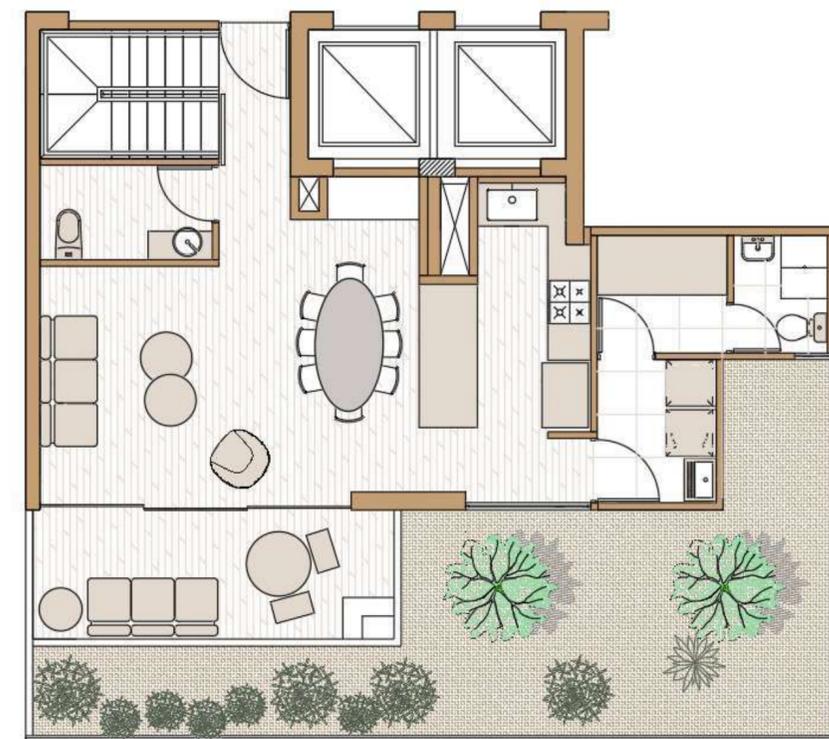
ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



NIVEL 1

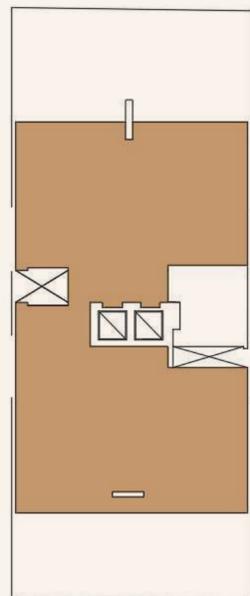


NIVEL 2



TIPOLOGÍA 07

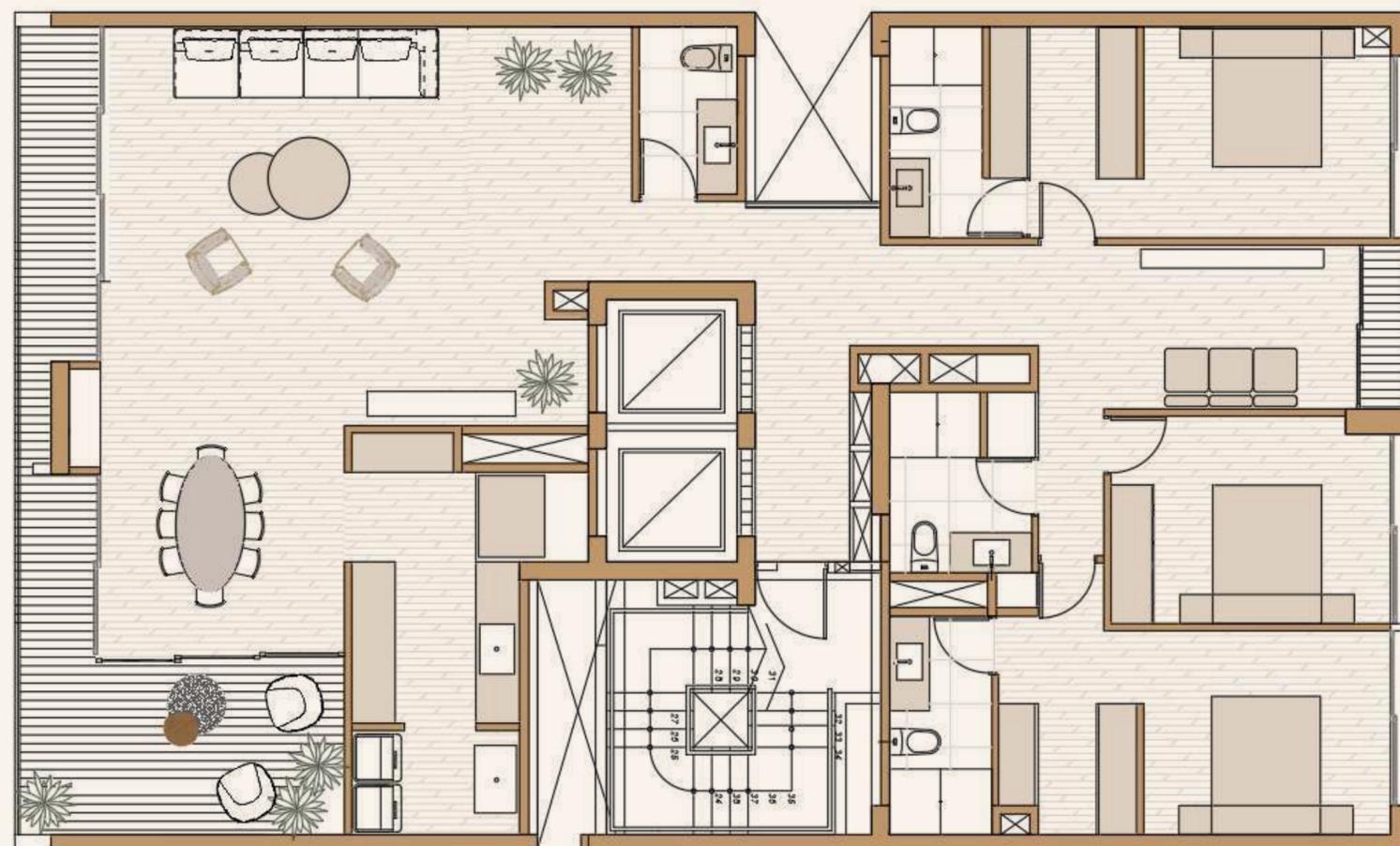
AV. MARISCAL LA MAR



AVENIDA PARDO

Dormitorios
3

Área techada
182 m²



ME INTERESA
ESTE DEPARTAMENTO



NOMENA

18 AÑOS DE TRABAJO

es un estudio de arquitectura con una mirada guiada por el diseño, enfocada en vivienda y la articulación urbana. Todos nuestros proyectos proponen un diálogo con la ciudad y con las personas que la habitan, respondiendo de manera analítica y sensible a los encargos que recibimos.

+^{DE} 30 PREMIOS
NACIONALES E
INTERNACIONALES



MEDIO CENTENAR DE OBRAS CONSTRUIDAS

 **nomena** arquitectura



FLORENCIA
Cassal EDIFICACIONES



YA SAQUÉ MI CITA
PARA CONOCER A
FL  **RENCIA**, ¿TÚ?

UN PROYECTO DE LA MANO DE



Cassal EDIFICACIONES



Somos una inmobiliaria dedicada a la construcción de hogares excepcionales y personalizados, fundada por Julio y Adriana, una pareja con más de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario.

Más que simples proyectos inmobiliarios; buscamos construir hogares que no solo cumplan con las necesidades básicas, sino que también reflejen la personalidad y el estilo de vida de sus residentes. Lugares donde las historias familiares cobren vida y perduren por generaciones.

Por eso nos diferenciaremos de cada proyecto mediante la creación de nombres únicos que reflejen la ubicación y el público objetivo, manteniendo una cohesión bajo el apellido común "Cassal".

¿QUIERES SABER MÁS DE
FL  **RENCIA?**



CONOCE
MÁS DE
NUESTRO
PROYECTO

Vía mail:
florencia@cassal.com

Escríbenos al:
 **987 083 272**